



Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth u. 16.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. július 17.-i rendes ülésére

3. Napirend:

Tárgy: Községi együttélés szabályairól szóló rendelet

Előterjesztő: Maronka Lajos Polgármester

Készítette: Tóth Tibor igazgatási csoportvezető

Előzetesen tárgyalja: Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Olasz Imréné dr. s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű ☐
minősített ☒ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

Igen ☒
Nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. július 17-én 14 órától tartandó rendes ülésére a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. május 27-ei ülésen 9/2014. (V. 29.) szám alatt megalkotott önkormányzati rendelettel kerültek szabályozásra a közösségi együttélés alapvető szabályai. A rendelet 2014. szeptemberében egy alkalommal már módosításra került. A módosítás ismét szükségessé vált, mivel a rendelet néhány kérdést nem kellő részletességgel szabályoz.

Indokolás a rendelet-tervezethez:

A rendelet 10. §-a általánosan fogalmazza meg a tényállást, indokolt részletesebben és konkrétan szabályozni a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokat, különös tekintettel a településen lévő néhány ingatlan elhanyagoltságára, és a rovarok, rágcsálók elszaporodására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító rendeletet ennek figyelembe vételével szíveskedjen elfogadni.

Gádoros, 2018. július 11.


Maronka Lajos
polgármester

**Gádosoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2018. (VII.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 9/2014. (V. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Gádosoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2014. (V. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosítása tárgyában a következőket rendeli el:

1. §

Az R. 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant más címen használó, aki

- a) nem tartja tisztán vagy nem gyom mentesíti az ingatlanát;
- b) lakáson belül, a közös használatú helyiségekben vagy az udvaron az alapvető higiéniai követelmények figyelmen kívül hagyásával, szennyezéssel - zavaró szaghatást vagy rovarok, rágcsálók megjelenését előidézve – olyan életkörülményt alakít ki, amely káros hatással lehet a környezetében élőkre;
- c) a lakóházban olyan magatartást tanúsít, amely az együttélés követelményével ellentétes, a környező lakóközösség kialakult élet- és szokásrendjét indokolatlanul, szükségtelenül és tartósan zavarja;
- d) vasárnap zöldfelület fenntartási tevékenysége során robbanómotoros gépet használ.”

2. §

Ez a rendelet 2018. július 20-án lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Gádosoros, 2018. július 11.

Maronka Lajos
polgármester

Dr. Olasz Imréné dr.
jegyző

Kihirdetve: 2018. július

Dr. Olasz Imréné dr.
jegyző